

TMR Finance CR, a.s., Průmyslová 1472/11, Hostivař, 102 00 Praha 10

V Praze, dne 28.2.2022

Oznámení Vlastníkům dluhopisů TMR F. CR 4,50/22, ISIN CZ0003520116 o změně v osobě zástavce a o uzavření dodatku ke smlouvě o zřízení zástavního práva k movitým věcem a ke smlouvě o zřízení zástavního práva k nemovitostem

Pojmy s velkým počátečním písmenem, které jsou definované v prospektu dluhopisů TMR F. CR 4,50/22, ISIN: CZ0003520116 (**Prospekt**) vydaných společností TMR Finance CR, a.s. (**Emitent**) a nejsou výslovně definované v tomto oznámení, mají v tomto oznámení stejný význam jako v Prospektu.

Vážení Vlastníci dluhopisů,

toto oznámení se uveřejňuje v souladu s čl. 26.1 Emisních podmínek a čl. 11.21(c) Emisních podmínek a je třeba ho vykládat ve spojení s Prospektem a Emisními podmínkami.

Emitent tímto v souladu s čl. 26.1 Emisních podmínek oznamuje, že společnost Tatry mountain resorts, a.s. jako původní zástavce (**Původní zástavce**) a společnost Patria Corporate Finance, a.s. jako zástavní věřitel (**Patria**) uzavřeli dne 22. ledna 2019 smlouvu o zřízení zástavního práva k Nemovitostem (**Zástavní smlouva k nemovitostem**) a smlouvu o zřízení zástavního práva k Movitým věcem ve vlastnictví Původního zástavce (**Zástavní smlouva k movitým věcem**).

Jelikož došlo k převodu Nemovitostí a Movitých věcí ve vlastnictví Původního zástavce do vlastnictví společnosti Tatry mountain resorts PL, a.s. (**Nový zástavce**), v souladu s čl. 11.21(a)(v) Emisních podmínek, uzavřeli Původní zástavce, Nový zástavce a Patria, v souladu s čl. 11.21(a)(v) Emisních podmínek, dne 28.2.2022. října 2021 dodatek k Zástavní smlouvě k nemovitostem a Zástavní smlouvě k movitým věcem, kterými se Nový zástavce stal stranou těchto smluv namísto Původního zástavce.

V souladu s čl. 11.21(a)(v) Emisních podmínek se tedy Nový zástavce považuje pro účely Emisních podmínek za „Zástavce“ ve vztahu k Nemovitostem a Movitým věcem, které byly původně ve vlastnictví Původního zástavce.

V souladu s čl. 25 Emisních podmínek rovněž dne 28.2.2022 uzavřeli Emitent, Původní zástavce, Nový zástavce, společnost Śląskie Wesole Miasteczko Sp. z o.o. a Patria jako agent pro zajištění dodatku ke Smlouvě s agentem pro zajištění ze dne 15. října 2018, za účelem reflektování převodu zástavy z Původního zástavce na Nového zástavce.

TMR Finance CR, a.s.